

**Sofern Sie im Erklärungsbogen durch Setzen eines Kreuzes an der entsprechenden Stelle zum Ausfüllen dieses Fragebogens aufgefordert wurden, senden Sie ihn bitte ausgefüllt & unterschrieben innerhalb von 14 Tagen zusammen mit dem Erklärungsbogen zurück:**

## Fragebogen

zur Festsetzung der Zweitwohnungssteuer  
(vom Haus- bzw. Wohnungseigentümer des u.a. Objektes auszufüllen)

**Objekt:** \_\_\_\_\_

(siehe im Anschreiben/Erklärungsbogen)

**Ihr Name:** \_\_\_\_\_

**Geburtsdatum:** \_\_\_\_\_

### Angaben zur potentiellen Zweitwohnung:

**Straße:** \_\_\_\_\_

**Hausnummer:** \_\_\_\_\_

**Postleitzahl:** \_\_\_\_\_

**Ort:** \_\_\_\_\_

**Lage der Wohnung<sup>2</sup>:** \_\_\_\_\_

**Einzugsdatum:** \_\_\_\_\_

**Beginn der Nutzung als Zweitwohnung:** \_\_\_\_\_

(stimmt ggf. mit Einzugsdatum überein)

~~~~~

**Sie haben im Erklärungsbogen unter Punkt 1 angegeben, dass Sie als Eigentümer oder Ihre Angehörigen selbst das o.a. Objekt als Zweitwohnung nutzen, daher bitte Folgendes beantworten:**

**1.** Jahresrohmiete lt. Einheitswertbescheid des Finanzamtes (*bitte Kopie des Einheitswertbescheides mit Anlage „Ermittlung des Einheitswertes“ und (falls vorhanden) Anlage „Ermittlungsbogen-Jahresrohmiete“ einreichen, wenn Ihnen dieser vorliegt - ansonsten können Sie die Jahresrohmiete (falls vom Finanzamt einzeln ermittelt worden, pro Wohnung/Wohneinheit, ansonsten Jahresrohmiete für gesamtes Haus) beim Finanzamt erfragen*)<sup>3</sup>:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(anzugeben ist der Betrag der Jahresrohmiete lt. Einheitswertbescheid des Finanzamtes mit der entsprechenden Währungseinheit (DM oder Euro); wenn Jahresrohmiete für mehrere Wohnungen zusammen/das gesamte Haus festgesetzt wurde, dieses bitte entsprechend oben vermerken; ansonsten bitte Jahresrohmiete pro Wohnung/Wohneinheit (inkl. Zuordnung zu der entsprechenden Wohnung/Wohneinheit) notieren, soweit die Wohnungen/Wohneinheiten zum o.a. Objekt gehören)

**2. Wenn die Jahresrohmiete für mehrere Wohnungen zusammen festgesetzt worden ist:**  
Aufteilung der Gesamtgröße in qm auf die einzelnen Wohnungen/Wohnungseinheiten (W) und deren Nutzungsberechtigte (vgl. Punkt 2 des Erklärungsbogens, hier jetzt jedoch (wenn o.a. Objekt ≠ gesamtes Haus bzw. alle Wohnungen, für die die Jahresrohmiete zusammen festgesetzt wurde) nicht nur auf das o.a. Objekt, sondern auf das gesamte Haus bzw. alle Wohnungen, für die die Jahresrohmiete zusammen festgesetzt wurde, bezogen):

Nutzungsberechtigter W 1: \_\_\_\_\_

Größe: \_\_\_\_\_

Nutzungsberechtigter W 2: \_\_\_\_\_

Größe: \_\_\_\_\_

Nutzungsberechtigter W 3: \_\_\_\_\_

Größe: \_\_\_\_\_

Nutzungsberechtigter W 4: \_\_\_\_\_

Größe: \_\_\_\_\_

(falls vorstehende Zeilen nicht ausreichen sollten, bitte ein zusätzliches Blatt verwenden)

3. Anzahl der Räume in der Zweitwohnung insgesamt: \_\_\_\_\_

4. Gesamtgröße der Zweitwohnung in qm: \_\_\_\_\_

5. Ich benutze die Zweitwohnung zusammen mit: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Namen und (falls abweichend von der Adresse Ihres Hauptwohnsitzes) Adresse (Hauptwohnsitz) der betreffenden Personen sowie jeweils Verwandtschaftsverhältnis angeben bzw. angeben, dass kein Verwandtschaftsverhältnis besteht)

6. In folgenden Fällen kann (wenn alle entsprechenden Voraussetzungen erfüllt sind und glaubhaft nachgewiesen werden und wenn die Stadtvertretung die Aufnahme der nachfolgenden Ausnahmetatbestände in die künftige Zweitwohnungssteuersatzung beschließen wird) von einer Heranziehung zur Zahlung der Zweitwohnungssteuer abgesehen werden, daher bitte ankreuzen + entsprechende Nachweise vorlegen, wenn nachfolgende Punkte zutreffen:

Ich bin verheiratet (oder lebe in einer eingetragenen Lebensgemeinschaft) und lebe nicht dauernd getrennt.

Die eheliche Wohnung (bzw. Wohnung der Partner der eingetragenen Lebensgemeinschaft) liegt außerhalb des Stadtgebietes Medebach und die Zweitwohnung im Stadtgebiet Medebach wird aus beruflichen Gründen gehalten.

(einzureichende Nachweise: Heiratsurkunde/Lebenspartnerschaftsurkunde, Arbeitsvertrag/Gewerbeerlaubnis etc., Meldebescheinigung+Mietvertrag Hauptwohnsitz)

Ich nutze bzw. halte das o.a. Objekt im Veranlagungszeitraum weniger als 6 Wochen im Jahr für meine private Lebensführung/den persönlichen Lebensbedarf meiner Familienmitglieder vor. (auch hier sind entsprechende Nachweise einzureichen, z.B. dauerhaft/nicht nur sporadisch veröffentlichte Wohnungsinserate etc.)

7. Ich bin/wir sind...

(wenn möglich, durch entsprechende Nachweise belegen)

nicht (im Sinne von *noch nie*)

seit \_\_\_\_\_ nicht mehr

Eigentümer (aber Bewohner/Inhaber)

Bewohner/Inhaber (aber Eigentümer)

Eigentümer und Bewohner/Inhaber

...des o.a. Objektes.

→ falls bekannt:

...sondern Eigentümer/Bewohner des o.a. Objektes ist seit \_\_\_\_\_

Herr/Frau \_\_\_\_\_ . (falls bekannt, Adresse mit angeben)

~~~~~  
Ein eventueller Steuerbescheid wird, soweit ich der Stadt Medebach hierzu nichts anderes mitteile, an die Adresse meines Hauptwohnsitzes geschickt. Falls es einen Bevollmächtigten gibt und der Bescheid an diesen versandt werden soll, bitte mitteilen.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift Beantworter (Eigentümer))