

Wir  Lebensmittel.

Neubau eines Lebensmittelmarktes

in der Hansestadt Medebach

Bürgerinformationsveranstaltung, Medebach - 06.03.2023



01 Vorstellung

02 Planung

03 Erschließung

04 Anmerkungen & Fragen

Gregor Muth

Prokurist

EDEKA Handelsgesellschaft Hessenring mbH
Unter dem Schöneberg 20
34212 Melsungen

Tel.: 05661/72-402

E-Mail: Gregor.Muth@edeka.de

Thomas Rathke

Standortentwicklung und Expansion

EDEKA Handelsgesellschaft Hessenring mbH
Edekastr. 4
35418 Großen-Buseck

Tel.: 06408/51-167

Mobil: 0151/15109081

E-Mail: Thomas.Rathke@edeka.de

Architektin

Helga Köster-Saure

Dipl.-Ing. Architektin

Architekturbüro
Helga Köster-Saure
Marktplatz 6
59964 Medebach

Gutachter, Verkehrsplaner

Norbert Fischer-Schlemm

Prof. Dipl.-Ing. Bauassessor

Norbert Fischer-Schlemm
Am Kasimir 22
35398 Gießen, Allendorf



EDEKA Handelsgesellschaft Hessenring mbH

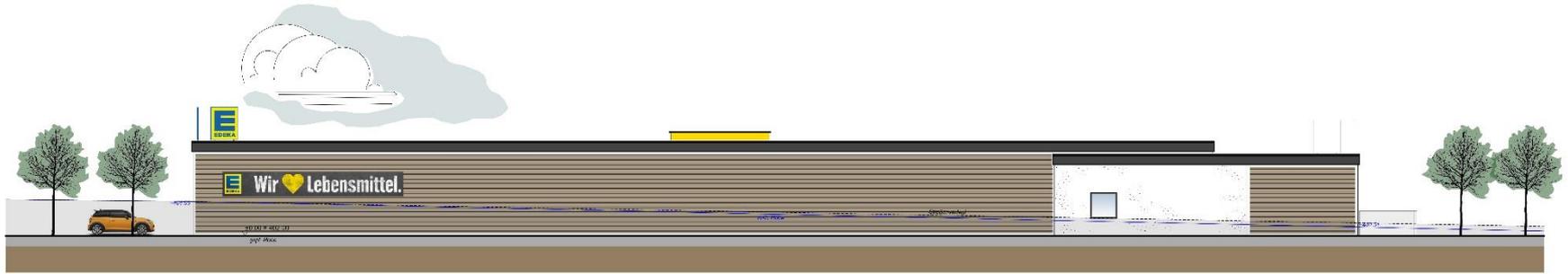
- Genossenschaft
- Seit 1998 in Medebach vertreten
- Betreiberwechsel 2023
- Flächengröße
- Energie
- Standortwahl
- Eigentümer der „Falkebrache“





Vorstellung der Planung



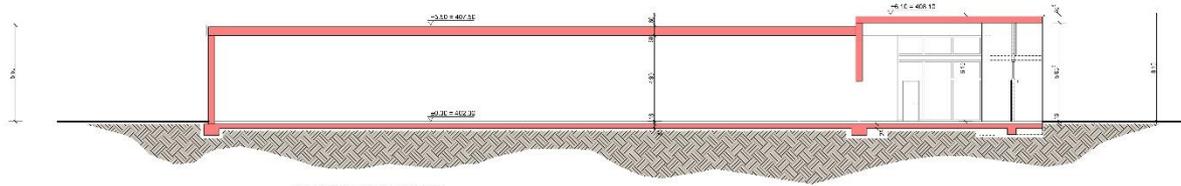


ANSICHT WEST



ANSICHT NORD

02 Planung – Schnitt & Ansichten



SYSTEMSCHNITT



ANSICHT OST

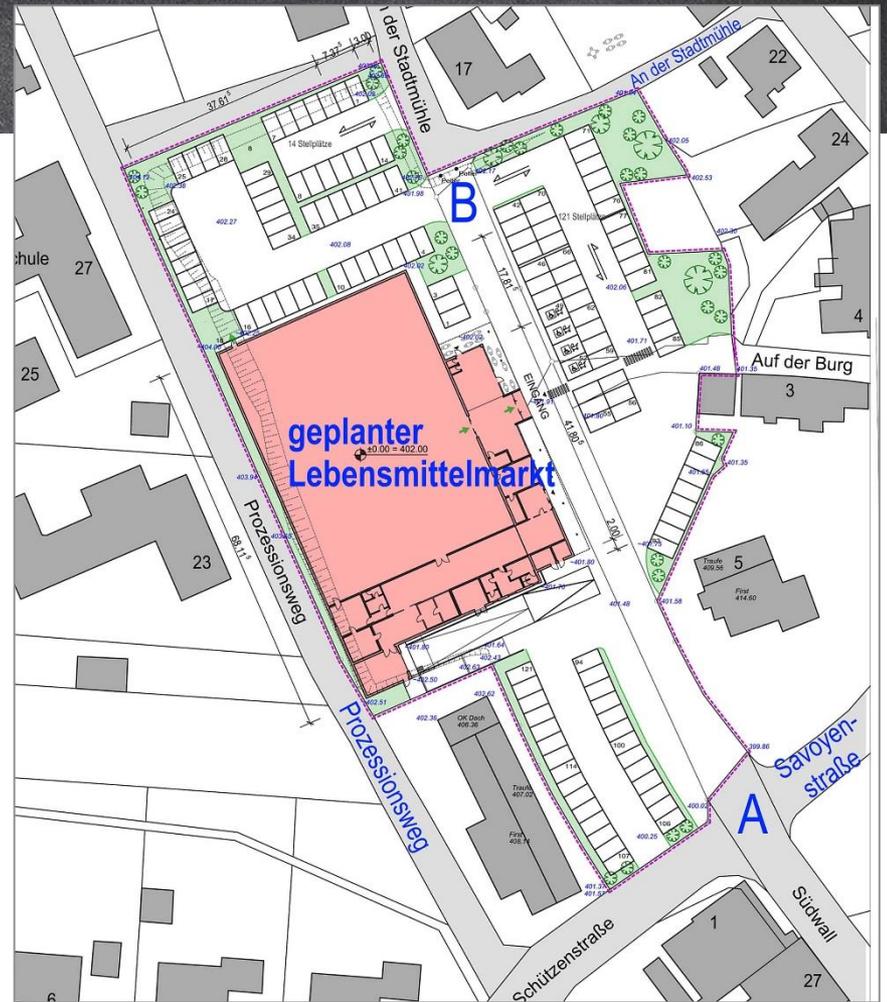


ANSICHT SÜD

Vorstellung der Erschließung

Aufgabenstellung der Verkehrsuntersuchung :
Anschluss des geplanten EDEKA-Marktes an
das öffentliche Straßennetz

Lageplan der Architektin Helga Köster-Saure,
Medebach, vom 28.02.2023, blaue
Bezeichnungen ergänzt.



Hessische Straßen- und Verkehrsverwaltung

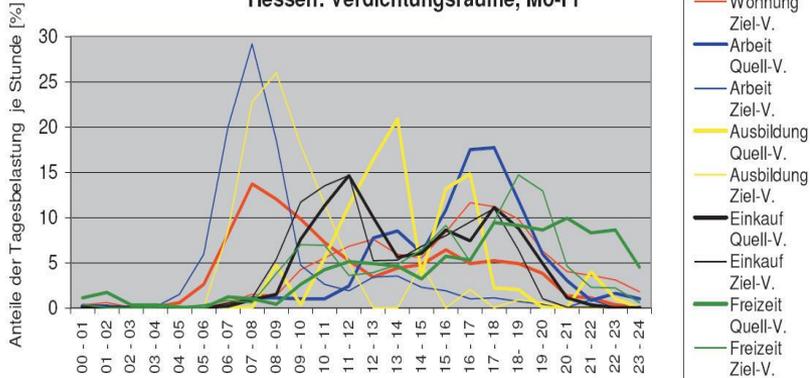
HESSEN



Handbuch für Verkehrssicherheit
und Verkehrstechnik

Heft 53/1-2006

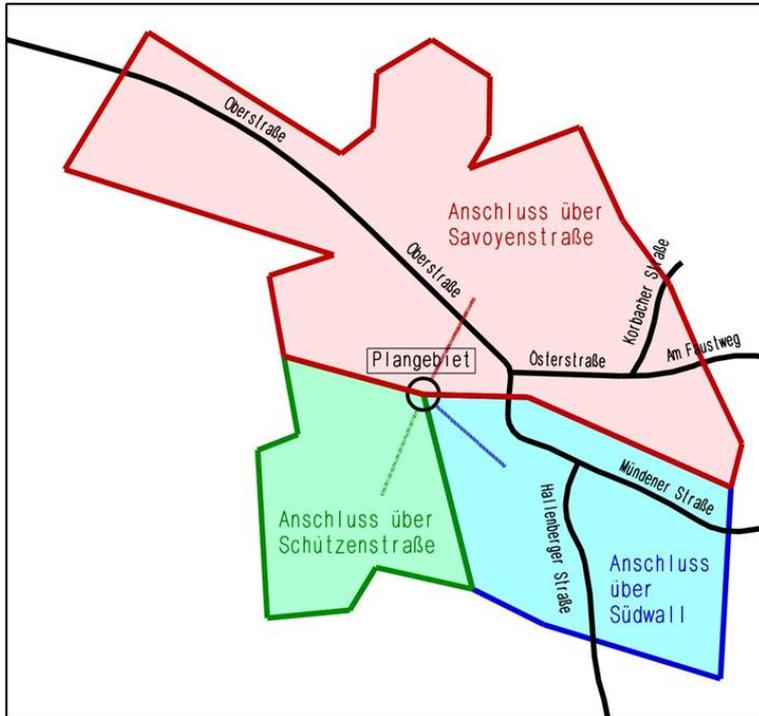
Ganglinien nach MiD 2002
Hessen: Verdichtungsräume, Mo-Fr



FORSCHUNGSGESELLSCHAFT FÜR STRASSEN- UND VERKEHRSWESEN
ARBEITSGRUPPE VERKEHRSPANUNG

Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen

	Lebensmittel (s. Anl. 1)	Bäckerei (s. Anl. 2)	<u>Summe</u>	
max. stündlicher				
Pkw-Quellverkehr (VKF)	125	5	130	[Pkw-E/h]
Pkw-Zielverkehr (VKF)	125	5	130	[Pkw-E/h]
Lkw-Quellverkehr	3	0	3	[Pkw-E/h]
Lkw-Zielverkehr	3	0	3	[Pkw-E/h]
Gesamt-Quellverkehr	128	5	133	[Pkw-E/h]
Gesamt-Zielverkehr	128	5	133	[Pkw-E/h]



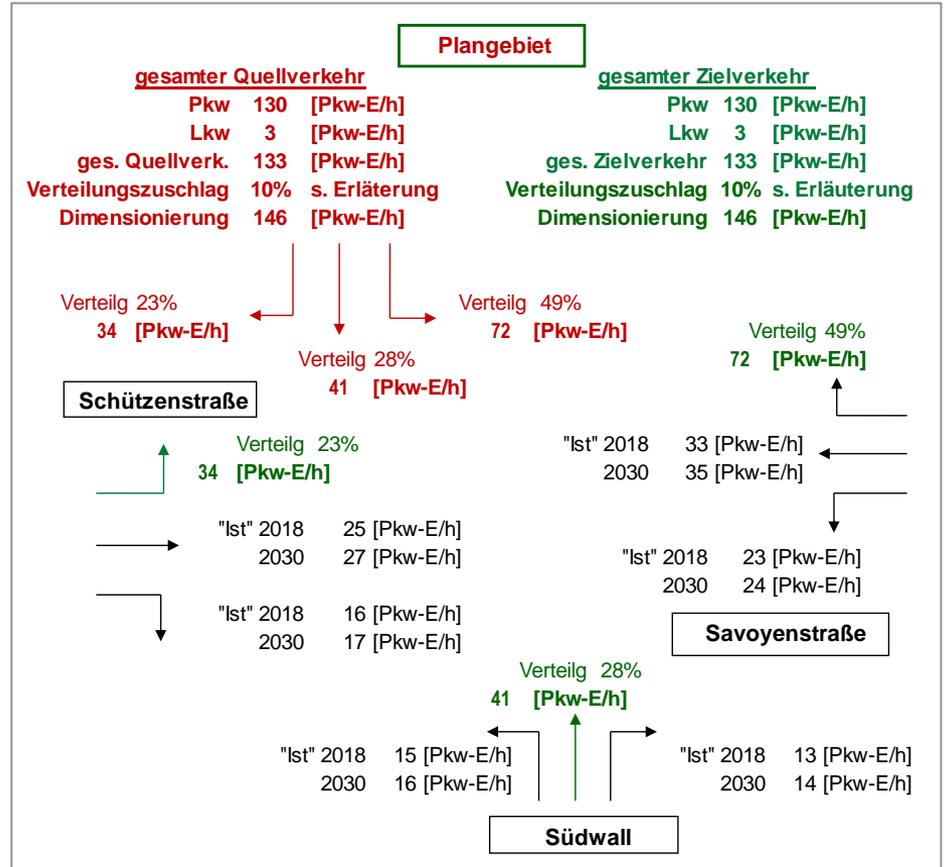
		Korr.-Faktor	"Gewicht"	Anteil
Verkehrszelle Savoyenstraße	108 ha	0,6	64,8	49%
Verkehrszelle Südwall	45 ha	0,8	36,0	28%
Verkehrszelle Schützenstraße	30 ha	1,0	30,0	23%
"Gesamtgewicht"			130,8	100%

Korrekturfaktoren:

roter Bereich durch ALDI und REWE mit dem Korrekturfaktor 0,6 und blauer Bereich durch Netto mit dem Faktor 0,8. Für den grünen Bereich erfolgte keine Korrektur (Faktor 1)

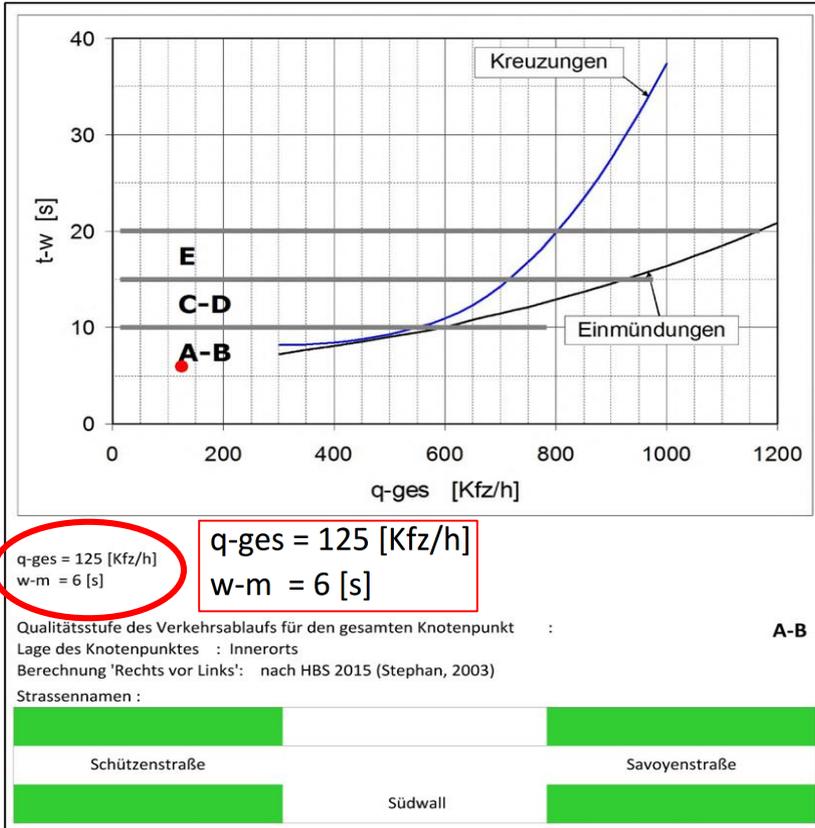
Verkehrsverteilung auf die zuführenden Straßen (Savoyenstraße, Südwall und Schützenstraße) über die Einzugsbereiche der geplanten Verkaufsflächen

„Ist“-Verkehrsstärken vom Dienstag, 28.8.2018
 von 15.30 bis 16.30 Uhr und die
 Dimensionierungsbelastungen 2030 des
 Anschlussknotenpunkts Savoyenstraße /
 Südwall / Schützenstraße mit einem
 Verteilungszuschlag von 10 %

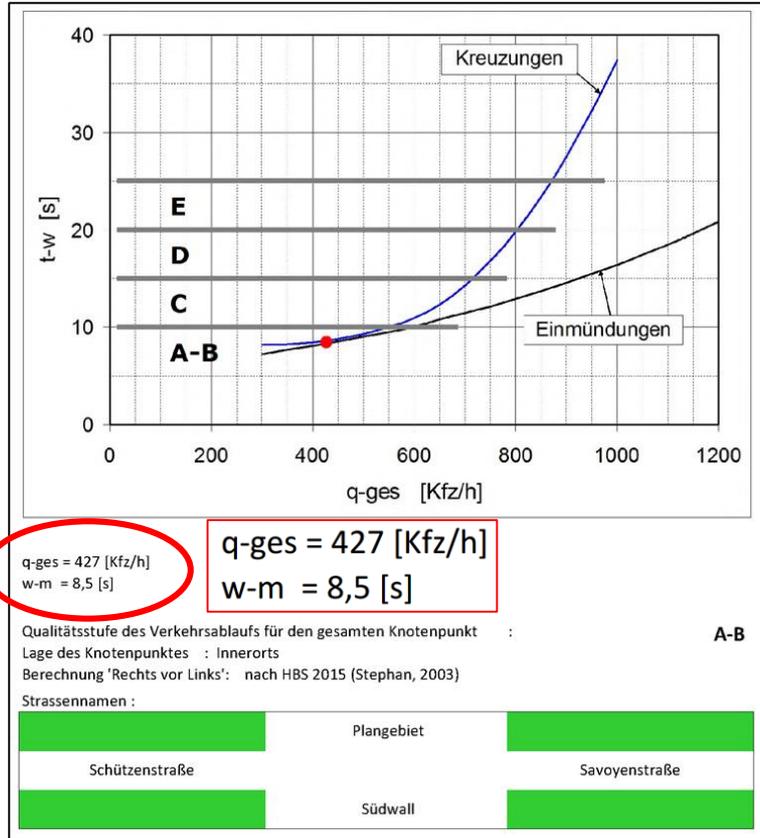


Qualitätsstufen für nicht lichtsignalgeregelte Knotenpunkte und Kreisverkehre nach dem „Handbuch für die Bemessung von Straßenverkehrsanlagen“

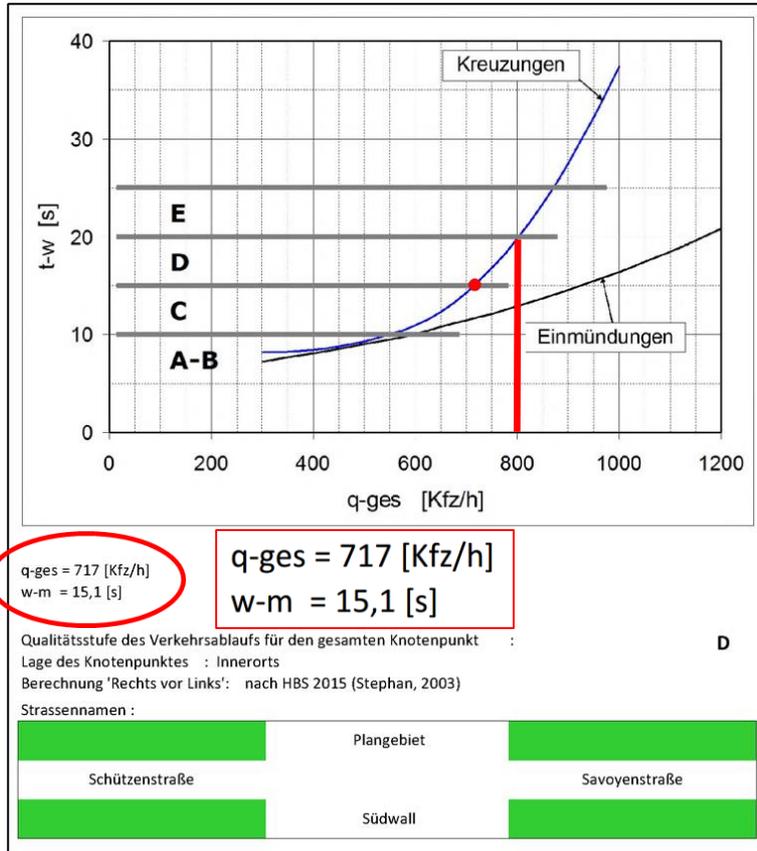
Qualitätsstufe A	Die Mehrzahl der Verkehrsteilnehmer kann nahezu ungehindert den Knotenpunkt passieren. Die Wartezeiten sind sehr gering.
Qualitätsstufe B	Die Fahrmöglichkeiten der wartepflichtigen Kraftfahrzeugströme werden vom bevorrechtigten Verkehr beeinflusst. Die dabei entstehenden Wartezeiten sind gering.
Qualitätsstufe C	Die Fahrzeugführer in den Nebenströmen müssen auf eine merkbare Anzahl von bevorrechtigten Verkehrsteilnehmern achten. Die Wartezeiten sind spürbar. Es kommt zur Bildung von Stau, der jedoch weder hinsichtlich seiner räumlichen Ausdehnung noch bezüglich der zeitlichen Dauer eine starke Beeinträchtigung darstellt.
Qualitätsstufe D	Die Mehrzahl der Fahrzeugführer muss Haltevorgänge, verbunden mit deutlichen Zeitverlusten, hinnehmen. Für einzelne Fahrzeuge können die Wartezeiten hohe Werte annehmen. Auch wenn sich vorübergehend ein merklicher Stau in einem Nebenstrom ergeben hat, bildet sich dieser wieder zurück. Der Verkehrszustand ist noch stabil.
Qualitätsstufe E	Es bilden sich Staus, die sich bei der vorhandenen Belastung nicht mehr abbauen. Die Wartezeiten nehmen sehr große und dabei stark streuende Werte an. Geringfügige Verschlechterungen der Einflussgrößen können zum Verkehrszusammenbruch führen. Die Kapazität wird erreicht.
Qualitätsstufe F	Die Anzahl der Fahrzeuge, die in einem Verkehrsstrom dem Knotenpunkt je Zeiteinheit zufließen, ist über ein längeres Zeitintervall größer als die Kapazität für diesen Verkehrsstrom. Es bilden sich lange, ständig wachsende Schlangen mit besonders hohen Wartezeiten. Diese Situation löst sich erst nach einer deutlichen Abnahme der Verkehrsstärken im zufließenden Verkehr wieder auf. Der Knotenpunkt ist überlastet.



Ergebnisse des Kapazitätsnachweises nach HBS für den Knotenpunkt Savoyenstraße / Südwall / Schützenstraße mit den maximalen „Ist“-Belastungen vom 14.8.2018 (ohne die Ziel- und Quellverkehrsstärken des Plangebiets)



Ergebnisse des Kapazitätsnachweises nach HBS für den Knotenpunkt Savoyenstraße / Südwall / Schützenstraße mit den Dimensionierungsbelastungen 2030 (mit den Ziel- und Quellverkehrsstärken des Plangebiets)



„Ist“-Verkehrsstärken:

$q\text{-ges} = 125 \text{ [Kfz/h]}$
 $w\text{-m} = 6 \text{ [s]}$

Ergebnisse des Kapazitätsnachweises nach HBS für den Anschlussknotenpunkt Savoyenstraße / Südwall / Schützenstraße / Plangebiet mit den doppelten Ziel- und Quellverkehrsstärken des Plangebiets



Forderungen des § 8 „Vorfahrt, Verkehrsregelung an Kreuzungen und Einmündungen“ der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zur Straßenverkehrs-Ordnung (VwV-StVO):

An Kreuzungen sollte der Grundsatz "Rechts vor Links" nur gelten, wenn

- a) *die kreuzenden Straßen einen annähernd gleichen Querschnitt und annähernd gleiche, geringe Verkehrsbedeutung haben,*
- b) *keine der Straßen, etwa durch Straßenbahngleise, Baumreihen, durchgehende Straßenbeleuchtung, ihrem ortsfremden Benutzer den Eindruck geben kann, er befinde sich auf der wichtigeren Straße,*



- c) *die Sichtweite nach rechts aus allen Kreuzungszufahrten etwa gleich groß ist und*
- d) *in keiner der Straßen in Fahrstreifen nebeneinander gefahren wird.*



Ihre Anmerkungen und Fragen

Wir  Lebensmittel.

